

## PROTOKOŁ Z IX SESJI RADY OSIEDLA OŁTASZYN

z dnia 04 kwietnia 2022r.

### 1. Otwarcie sesji.

### 2. Sporządzenie listy obecności- załącznik nr 1 do protokołu.

Wymagane kworum - 8 radnych.

Obecnych 12 radnych. Nieobecni Katarzyna Hańczkiewicz, Maciej Kucfir, Daniel Piątek.

### 3. Zaprzysiężenie nowego radnego .

W związku ze śmiercią radnego Antoniego Pucia i wygaśnięciem jego mandatu / uchwałą RO nr. VII/30/22 z dnia 22.02.2022r /, oraz po uzyskaniu z Departamentu Obsługi Administracji UM wskazania kolejnego kandydata, który w wyborach uzyskał kolejno największą liczbę głosów - Przewodnicząca Rady Osiedla dokonała zaprzysiężenia nowego radnego. Pan Henryk Surma złożył ślubowanie w trybie § 20 ust. 1 i 2 Statutu.

### 4. Zatwierdzenie porządku sesji lub zgłoszenie wniosków o jego zmianę i przeprowadzenie głosowania w tej sprawie.

Głosowanie : przyjęto jednogłośnie.

### 5. Procedowanie uchwał :

- nr. IX/36/22 w sprawie oferty na realizację zad. społ. pn. „ Senioralny Fundusz Wyjazdowy.

Głosowanie: przyjęto jednogłośnie .

Głosowanie poprzedziła informacja Przewodniczącej Rady Osiedla o szczegółowych warunkach projektu oferty, oraz propozycji dofinansowania wyjazdu przez WCRS w maksymalnej wysokości tj. 5.000,0 zł.

- nr. IX/37/22 w sprawie oferty na realizację zad. społ. pn. „ Fundusz Czasu Wolnego”.

Przyjęto jednogłośnie.

Propozycję oferty omówiły :Przewodnicząca Zarządu Edyta Skuła , oraz Przewodnicząca Komisji ds. kultury i sportu Patrycja Ciupa. W związku z dużym zakresem przedsięwzięć przewidzianych do realizacji w ramach Funduszu / wycieczka rowerowa, dzień sportu, cztery cykliczne wydarzenia kulturalne / – wystąpiono o maksymalne dofinansowanie przez WCRS w kwocie 10.000,0 zł

- nr. IX/38/22 w sprawie opinii dotyczącej organizacji ruchu w ul. Uczniowskiej.

Głosowanie :przyjęto jednogłośnie .

W związku z wnioskiem WIM UM o zaopiniowanie koncepcji lokalizacji miejsc postojowych w pasie drogi publicznej ul. Uczniowskiej, zostały zorganizowane szerokie konsultacje osiedlowe. Po dwukrotnych spotkaniach z mieszkańcami i po dodatkowych uzgodnieniach indywidualnych, przeprowadzonych przez radnych Rafała Skułę i Macieja Kucfira - wypracowano bezkonfliktowe rozwiązania, zapewniające maksymalną ilość miejsc postojowych na ulicy. W uchwale określono zmiany co do założeń przesłanej koncepcji.

- nr. IX/39/22 w sprawie diet dla radnych na II kwartał 2022r.

Głosowanie : za – 10 radnych , przeciwko – 0 , wstrzymało się 2 radnych .

Diety przyznano jako rekompensatę dla 6 radnych ponoszących największe koszty finansowe z tytułu pełnienia funkcji społecznych / koszty transportu do WCRS ,organów administracji, jednostek miejskich itp, korzystanie z własnych drukarek, papieru i tonera itp/.

- nr IX/40/22 w sprawie koncesji na alkohol – dla sklepu Żabka przy ul. Brylantowej.

Głosowanie – przyjęto jednogłośnie

- nr IX/41/22 w sprawie koncesji na alkohol. - dla sklepu Lidl przy ul. Parafialnej.

Głosowanie – przyjęto jednogłośnie.

Jednocześnie radni zgłosili szereg zastrzeżeń co do funkcjonowania placówki Lidla na Oftaszynie. Niepokojące jest gromadzenie się na tyłach obiektu, w porze wieczorowej i nocnej, osób spożywających alkohol. Sprawa była zgłaszana do Straży Miejskiej. Ponadto brak kontaktu z centralą sklepu. W ubiegłej kadencji RO dwukrotnie występowała / na wniosek sąsiadującej wspólnoty mieszkaniowej/ o wymianę zieleni mającej charakter buforu ,oddzielającego tereny należące do Lidla i Wspólnoty, na inny gatunek roślin / tuje/. Pisma pozostały bez odpowiedzi. Placówka nie interesuje się wydarzeniami na osiedlu, ani jakikolwiek formami wsparcia imprez dla mieszkańców.

Intencją Rady jest utrzymywanie dobrosąsiedzkich stosunków z największym sklepem na osiedlu, dlatego Sekretarz Zarządu Maria Kręcisz przeprowadzi z kierownictwem placówki rozmowę na tematy jw.

## **6. Sprawy bieżące:**

**a. Informacja o spotkaniu w dniu 28.03.br. przedstawicieli RO z dyrektorami departamentów UM oraz jednostek miejskich, na temat problemów na osiedlu.** Referowali uczestniczący w spotkaniu : Przewodnicząca Rady Krystyna Sawińska, Przewodnicząca Zarządu Edyta Skuła i Członek Zarządu Rafał Skuła.

Ze strony Miasta w spotkaniu udział wzięli :Dyrektor Departamentu Infrastruktury i Transportu UM Elżbieta Urbanek, Dyrektor WIM UM Elwira Nowak, Z-ca Dyrektora Departamentu Spraw Socjalnych UM- Jacek Pluta, przedstawiciel MPWiK – Piotr Korczowski, przedstawiciel WCRS Mirosław Strzelczyk, Z-ca Komendanta Straży Miejskiej we Wrocławiu Waldemar Forsyjak . Spotkanie odbyło się w trybie online.

Omówiono zgłoszone przez Rade Osiedla zagadnienia :

**1. Sytuacja komunikacyjna na osiedlu:** Odpowiadała Dyrektor WIM UM Elwira Nowak

a. Brak propozycji wyprzedzającego działania w związku z trwającą realizacją WOW na odcinku do ronda w .Żernikach do Grota Roweckiego , co będzie skutkowało zwiększeniem ruchu na osiedlu.

*Odpowiedź : Urząd Miasta nie planuje działań mających na celu wzmożenie ochrony osiedla przed zwiększonym ruchem z WOW w sytuacji przerwania realizacji inwestycji na ul. Grota Roweckiego. W ocenie Urzędu wystarczające zabezpieczenie stanowi sygnalizacja świetlna na skrzyżowaniu ul. Grota Roweckiego z Kurpiów i znak z czasowego zakazu skrętu w ul. Kryształową. Wniosek RO o montaż prowizorycznej sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniu ul. Kryształowej z Grota Roweckiego- oceniono negatywnie.*

b. Praktyka jednostek miejskich :

- przyjmowanie sugestii grup mieszkańców zmierzających do polepszania warunków swojego zamieszkania , poprzez przeniesienie ruchu samochodowego na inne ulic np. Ułańska,

- braku dokonywania oceny oddziaływania na ruch samochodowy w obrębie osiedla przy projektowaniu ograniczeń na ulicach – np. Ułańska ,

- nie uwzględnianie oceny RO dla proponowanych rozwiązań , bez podania uzasadnienia np. zakaz skrętu w ul. Nenckiego,
- brak występowania o ocenę Rady Osiedla np. zakaz skrętu w Nenckiego, Abrahama, Kryształową,
- braku wyznaczonych miejsc parkingowych na ulicach będących strefą zamieszkania np. Uczniowska.

*Odpowiedź łączna na ww. zagadnienia: WIM UM ocenia wpływające do niego wnioski w sprawie organizacji ruchu, wnoszone zarówno przez mieszkańców jaki i Osiedle i dokonuje ich merytorycznej oceny. Zatrudnieni w WIM specjaliści posiadają rozeznanie sytuacji komunikacyjnej na osiedlu. Wydział nie jest zobligowany do pozytywnego rozpatrzenia propozycji RO.*

*Wyznaczanie miejsc postojowych na ulicach będących strefami ruchu uspokojonego następuje wyłącznie na wniosek mieszkańców lub RO.*

*Dyrektor nie odniósł się do tematu wyprzedzających konsultacji z RO w zakresie ustawiania znaków , o co RO ponownie wносиła na spotkaniu .*

c. ul. Pszczelarska- stan zaawansowania prac nad wprowadzeniem zmiany organizacji ruchu.

*Odpowiedź: została opracowana dokumentacja na budowę progów, wkrótce zostanie ogłoszony przetarg. Zadanie – do realizacji w br.*

**2. Propozycja budowy utwardzonego parkingu przed Biedronką przy ul. Parafialnej. Zgłaszane w poprzedniej kadencji. Teren stanowi rezerwę pasa drogowego.**

*Odpowiedź: Miasto nie planuje wykonania parkingu przed Biedronką. W sprawie jw. należy podjąć rozmowy ze sklepem, którego klienci głównie korzystają z miejsc postojowych.*

**3. budynek przy ul. Strachowskiego 4 – możliwość remontu i rozbudowy z przeznaczeniem obiektu dla potrzeb mieszkańców.**

*Odpowiedź: Teren na którym posadowiony jest budynek przewidziany jest w mpzp pod zieleń. W związku z powyższym nie można dokonać rozbudowy obiektu. Co do jego remontu brak rozstrzygnięć. Do rozwiązania pozostaje sprawa zlokalizowanego w pobliżu i wysiedlonego budynku przy Strachowskiego 2. Sprawy należy rozpatrywać łącznie. Temat do dalszego wyjaśnienia.*

**4. Zagospodarowanie terenu zielonego przy ul. Gałczyńskiego z przeprowadzeniem ścieżki dla pieszych.**

*Odpowiedź: Wniosek sprawie wykonania ścieżki łączącej chodniki przy ul Kurpiów z Gałczyńskiego należy złożyć do WIM UM.*

**5. Stan przygotowań dla realizacji bajpasa rowu S-31.**

*Odpowiedź / Piotr Korczowski/ W ostatnim czasie zakończone zostały prace dokumentacyjne i w maju br. winien zostać ogłoszony przetarg. Istnieją jednak wątpliwości co do celowości realizacji inwestycji, z uwagi na trwające w ostatnich latach susze, konieczność wycinki na trasie 127 drzew i trzykrotny wzrost kosztów z 3 mln na 9,7ml. Sprawa będzie dyskutowana. RO zgłosiła wolę uczestnictwa swoich przedstawicieli w naradach. Powyższe stanowisko potwierdził w trakcie sesji członek Komisji ds infrastruktury i*

budownictwa – radny Michał Tokarski.

**6. Brak strażnika osiedlowego w sytuacji zwiększającej się liczby mieszkańców na osiedlu i skali negatywnych zjawisk społecznych / kradzieże, parkowanie, dzikie plakaty itp./.**

*Odpowiedź /Zastępca Komendanta Waldemar Forsyjak/ : Brak wystarczającej ilości strażników dla zabezpieczenia potrzeb osiedla. W wypadku uzupełnienia kadry, Ołtaszyn zostanie objęty szerszą opieką. SM planuje raz w miesiącu szerokie kontrole osiedli z udziałem grupy strażników.*

Szczegółowy protokół ze spotkania opracuje UM i prześle go RO. Protokół zostanie upubliczniony na stronie internetowej i fb. Osiedla.

**b. Informacja o realizacji prac naprawczych na puntracku .** Referował Przewodniczący Komisji ds. zieleni Zbigniew Szpiczakowski.

W dniu 25.03.2022r. terenie puntracka odbyła się wizja lokalna z udziałem przedstawicieli ZZM, Wydziału Ochrony Środowiska UM, Osiedla Krzyki - Partynice , Osiedla Ołtaszyn, oraz przedstawicieli użytkowników toru rowerowego. Stwierdzono, że drzewa zostały zabezpieczone, zgodnie z wytycznymi ZZM określonymi na spotkaniu w dniu 11.03.br.

**c. Fundusz Osiedlowy.** Referowała Przewodnicząca Zarządu Edyta Skuła.

W dniach 1 kwietnia - 15 kwietnia 2022 r. można zgłaszać propozycje inwestycji finansowanych z Funduszu Osiedlowego.

Wnioski będą przyjmowane:

- na adres email, poprzez wysłanie formularza [oltaszyn@osiedla.wroclaw.pl](mailto:oltaszyn@osiedla.wroclaw.pl)
- poprzez wypełnienie elektronicznego formularza,
- w formie papierowej, poprzez dostarczenie wypełnionego formularza do skrzynki pocztowej Rady Osiedla, lub na dyżur Radnych Rady Osiedla.

Link do elektronicznego formularza oraz formularz do pobrania jest dostępny na stronie [www.osiedla](http://www.osiedla) od dnia 1 kwietnia 2022 roku.

Konsultacje zgłoszonych projektów odbędą się w dniach 15 kwietnia - 30 kwietnia 2022r.

- poprzez wypełnienie elektronicznego formularza,
- osobiście w siedzibie RO przy ulicy Pszczelarskiej 7, podczas dyżuru radnych .

Szczegółowe informacje dotyczące Funduszu Osiedlowego znajdują się na stronie: <https://www.wroclaw.pl/rozmawia/fundusz-osiedlowy>, a dotyczące osiedla na stronie osiedla <https://osiedle.wroc.pl/index.php/oltaszyn/5266-fundusz-osiedlowy-2022-2023> i na fb.

Jednocześnie Przewodnicząca Zarządu poinformowała o rozmowie przeprowadzonej z p. Januszem Herbą z Wydziału Partycypacji Społecznej. Ww. poinformował o zamiarze rozpisania przez ZDiUM przetargów na dwa zadania inwestycyjne wyłonione w trakcie poprzedniej edycji Funduszy Osiedlowych. Jednocześnie stwierdził, że w praktyce najszybciej uzgadniane i realizowane są projekty z zakresu zieleni.

**6. Wnioski i interwencje mieszkańców .**

a. Przewodnicząca Rady poinformowała, że wniosków i interwencji mieszkańców nie odnotowano.

W wykonaniu ustaleń z ubiegłej sesji ,Zarząd wystąpił z wnioskami:

- do ZDiUM o wykonanie napraw nawierzchni ziemnych,
- do WIM UM o zmianę organizacji ruchu na ulicach Ołtaszyna.

## **7. Zapytania radnych i wolne wnioski .**

a. Radny Jakub Zychowicz wnioskował o przeznaczenie części środków przewidzianych w budżecie osiedla na wyposażenie jednostek gminnych - na zakup książek w języku ukraińskim, przede wszystkim dla dzieci. Książki zostałyby przekazane bibliotece osiedlowej. Wniosek uzyskał akceptację radnych. Kwota przeznaczona na zakup -1.000.0zł . Radny J. Zychowicz wyprzedzająco dokona rozeznania co do możliwości rynkowych w tym zakresie.

b. Radny Zbigniew Szpiczakowski

- poinformował, że tablice kierunkowe do zabytkowej zabudowy na Ołtaszynie mają zostać zamontowane w br.

- zaproponował zainicjowanie zbiórki książek używanych dla biblioteki. Należy wziąć jednak pod uwagę, że biblioteki przyjmują jedynie książki mało używane, wydane w okresie 10 lat ostatnich lat. Mając na względzie, że mieszkańcy chętnie pozbywają się starszych pozycji, efekty zbiórki mogą być mało satysfakcjonujące, z potrzebą przekazania książek na makulaturę./ Cena skupu 20gr za kg/. Radny Z. Szpiczakowski omówi temat z kierowniczką 17 filii MBP.

c. Michał Greń wnioskował o umieszczenie na elewacji budynku przy ul. Pszczelarskiej 7 – defibrylatora.

Koszt defibrylatora – ca. 8,0 tys zł - 8,5 tys zł. Środki na zakup urządzenia pochodziłyby ze zbiórki społecznej. Po wykonaniu instalacji ww. radny /ratownik medyczny/, deklaruje chęć przeprowadzenia szkoleń z zakresu używania sprzętu, dla szerszego kręgu mieszkańców. Radny omawiał temat z Prezesem Stowarzyszenia Artyści na Bruku , które zarządza w imieniu Miasta – Centrum Aktywności Lokalnej. Sprawa może być problematyczna z uwagi na potrzebę uzyskania zgody na montaż defibrylatora od Wrocławskich Mieszkań / zarządca budynku/. Elewacja budynku jest w okresie gwarancji po przeprowadzonym remoncie. Przewodnicząca Rady wystąpi do ZIM o podanie okresu gwarancji na budynek.

W sprawie jadalni, która ma być zlokalizowana na terenie zielonym przy ul Pszczelarskiej, pozostającym w zarządzie Wrocławskich Mieszkań - na razie brak zgody zarządcy na ustawienie lodówki. Nie zostały również zakupione materiały na wykonanie obudowy sprzętu.

## **8. Przyjęcie protokołu z VIII sesji.**

**Głosowanie** : za 9 radnych , przeciw 0, wstrzymał się 1 radny . 2 radnych opuściło sesję, w trakcie omawiania pkt 7 porządku obrad.

## **9. Zamknięcie obrad.**

Przewodnicząca Rady Osiedla Ołtaszyn dokonała zamknięcia sesji.

Na tym protokół zakończono.

Przewodniczyła

Przewodnicząca Rady Osiedla Ołtaszyn

Protokołowała

Przewodnicząca Zarządu Osiedla